



**IMMOBILAC**  
L'IMMOBILIER C'EST UN MÉTIER

## FARGES

### Villa neuve individuelle T5



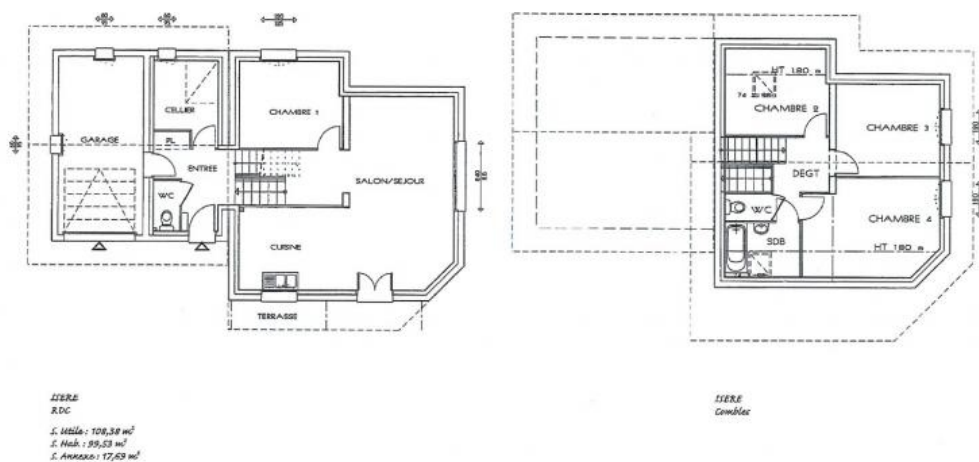
**Prix : 359 000 €**

Honoraires charge vendeur

"Exclusivité" Projet villa neuve , sur une parcelle de 326 M2 viabilisée. Modèle Maison ISERE de 100m2 avec Garage, disposant de 4 chambres, belle pièces de vie ouverte avec cuisine et cellier. Pompes à chaleur. Prestations de qualité. RT 2012. Maison MCA présentée à titre d'exemple.

## INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

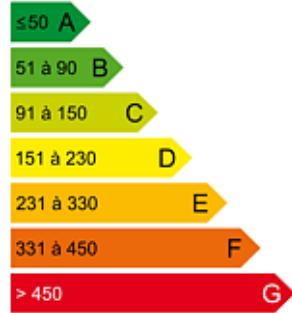
- Référence : FV1174.V
- Surface: 100.00 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 6
- Nombre de chambres : 4
- Construction : 2017
- Exposition : Est / Sud / Ouest
- Environnement : Calme
- Bus : Non
- Commerce : Non
- Ecole : Oui



Construire aujourd'hui le meilleur de demain



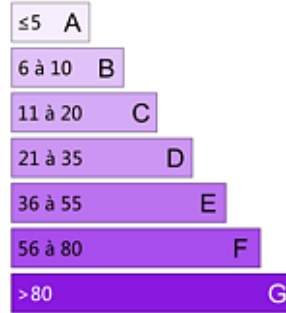
Logement économe



Logement énergivore

**B** 88

Faible émission de GES



**G** NC