



**IMMOBILAC**  
L'IMMOBILIER C'EST UN MÉTIER

## ST GENIS POUILLY

Spacieux T3/T4 traversant



**Prix : 270 000 €**

Honoraires charge vendeur

Spacieux T3/T4 traversant proche bus, centre ville et commodités. Un couloir central desservant une cuisine équipé attenante à cellier/buanderie, une grande pièce de vie de laquelle peut être découpée une troisième chambre. Une salle de bain et un wc séparé. Garage box + place de parc Pas d'ascenseur.

## INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

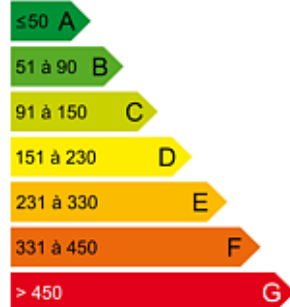
- Référence : FV1605
- Surface: 85.00 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 3
- Construction : 1970
- Exposition : Traversant
- Environnement : Centre ville ou village
- Bus : Oui
- Commerce : Oui
- Ecole : Oui





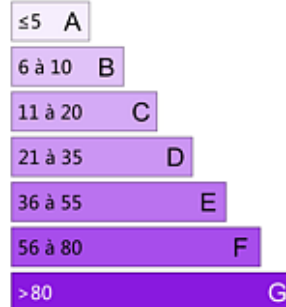


Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

**E 240**

**D 34**